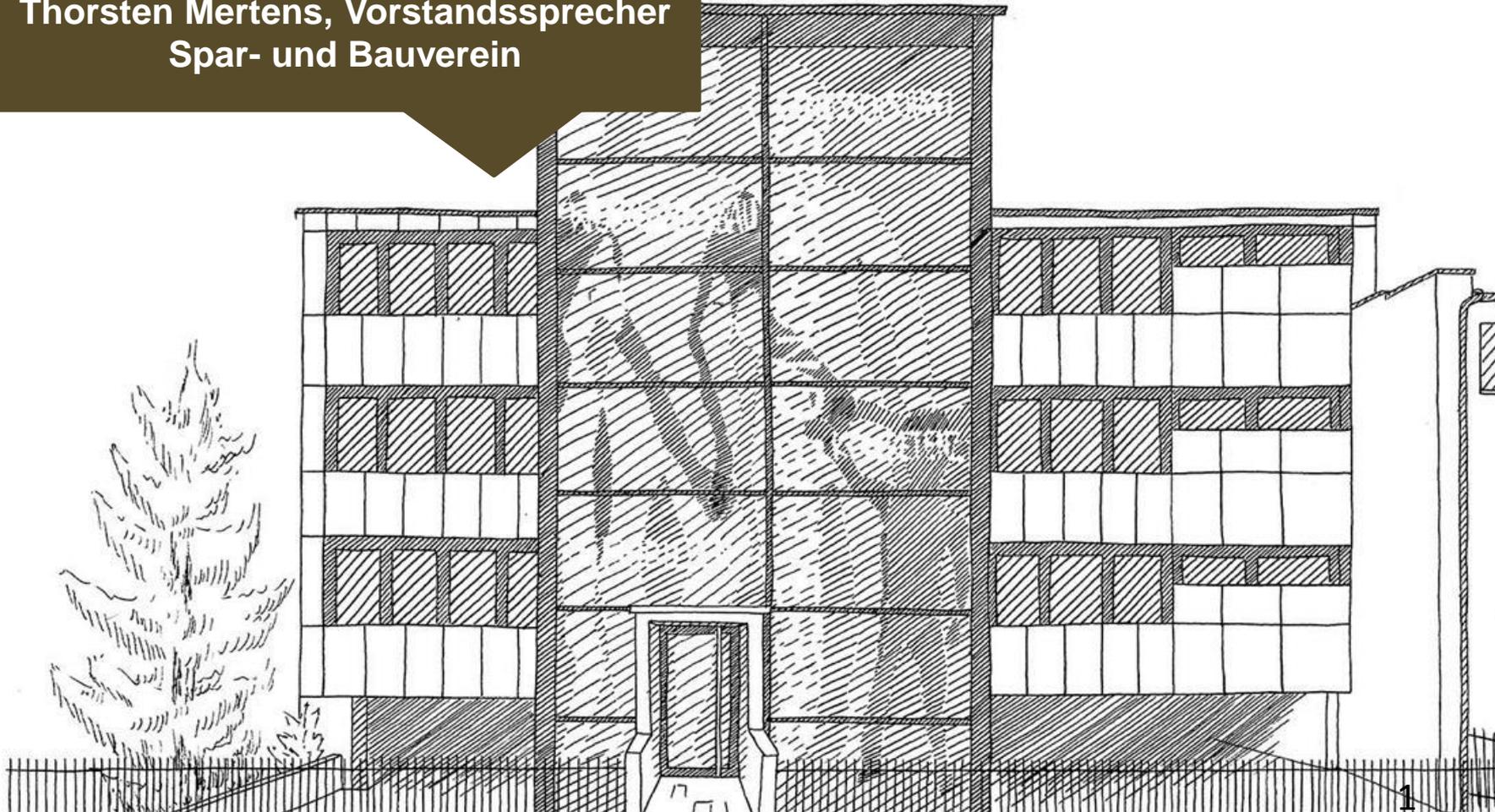


Geförderter Wohnungsbau in PB

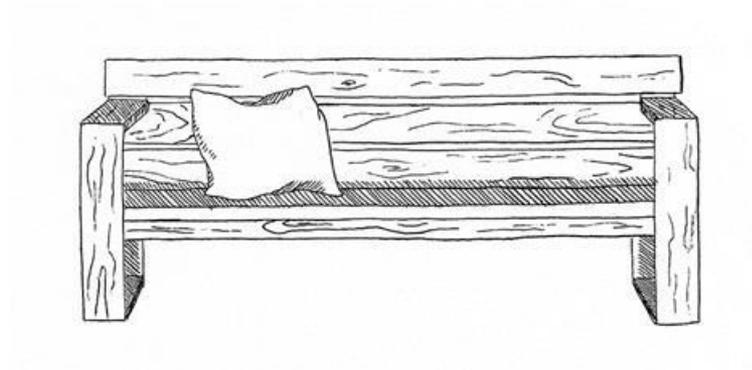
Praxisbeispiele

Thorsten Mertens, Vorstandssprecher
Spar- und Bauverein

SPAR- UND BAUVEREIN

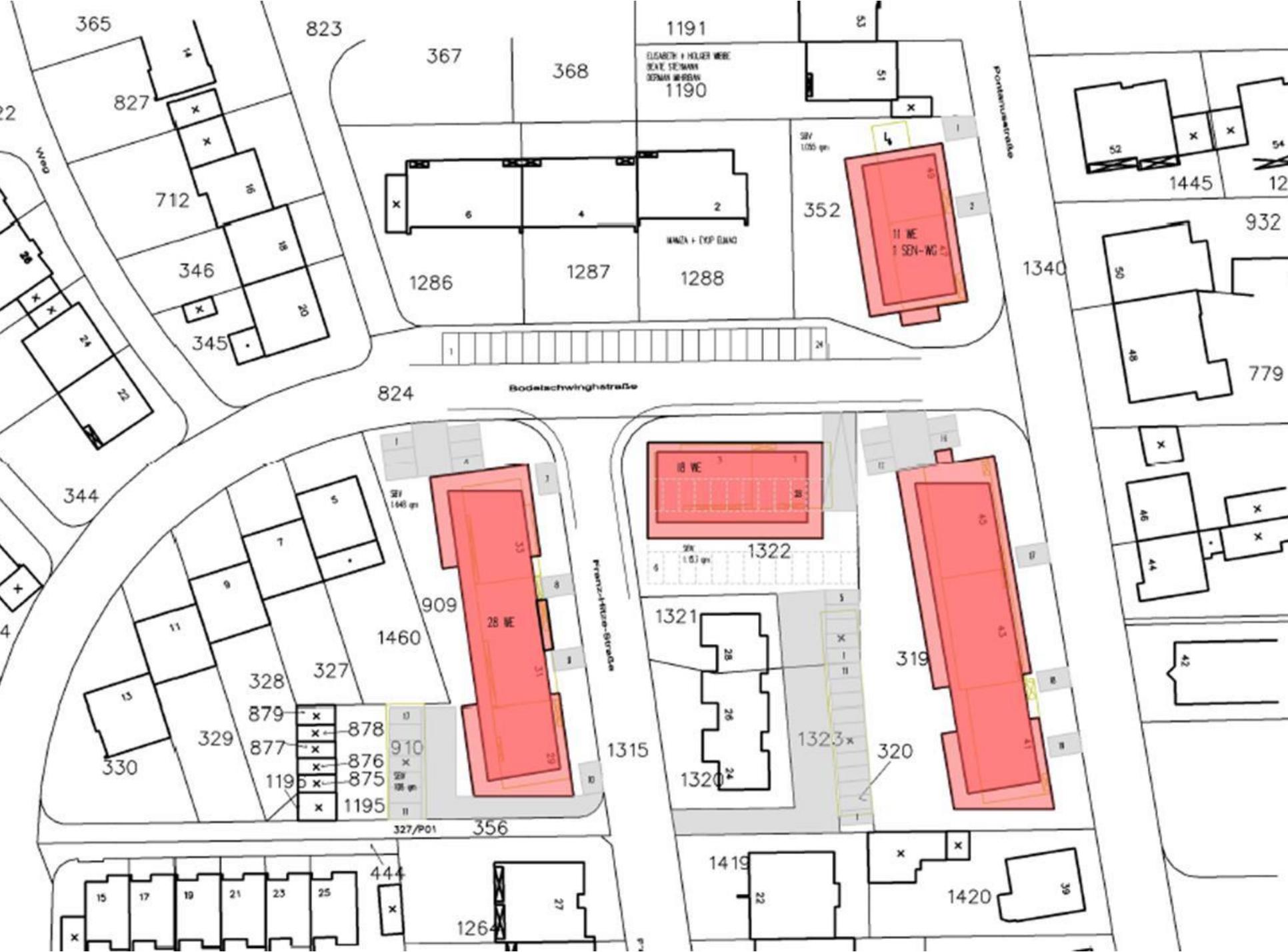


Pontanus-Carré I. Bauabschnitt



Inklusives Wohnprojekt:

- Begegnungszentrum / offenes Quartierscafe
- 24 betreute Einheiten in 4 Wohngruppen
- 14 öffentlich geförderte Wohnungen (37-86 m² Wohnfläche)
- Kooperationspartner: Stiftung Bethel



365

823

367

368

1191

ELBACH + HELLER WBB
BEAT SEIMANN
DEPMAS ARCHIT
1190

53

51

Postenstraße

827

712

346

345



1286

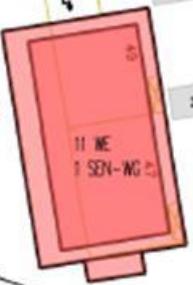
1287

1288

WANDA + TYP ENAC

SBV
1000 qm

352



1340

1445

12

932

779

824

Bodelschwinghstraße

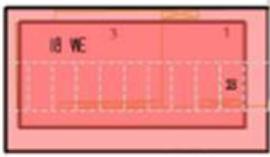
344



909

1460

Franz-Hilgen-Strasse



1322

SBV
1167 qm

1321

28

26

24

1320

319

320

1323x

330

328

327

879

877

119

878

876

875

910

SBV
100 qm

1195

327/P01

356

1315

15

17

19

21

23

25

444

126

27

1419

1420

39

IV. BA
in Planung

III. BA

- Mehrgenerationenwohnen,
- 18 freifinanzierte Wohnungen mit „Gezeiten e. V.“

I. BA

- Begegnungszentrum
- Begegnungsstätte mit Angeboten für Bewohner und Nachbarn
- Inklusives Wohnen
24 stationär betreute Einheiten
(davon 2 Wohngruppen a 4 Pers.)
14 öffentlich geförderte Wohnungen
(37 – 86 m² Wohnfläche)

II. BA

- Senioren-WG, 8 Einheiten
- 11 Wohnungen

Pontanus-
Carré

Vielfalt im Quartier

I. Bauabschnitt









Pankratiusstraße

I. Bauabschnitt



- Kindertagesstätte
- 16 öffentlich geförderte Wohnungen
(55,14 m² - 75,40 m² Wohnfläche)
- Kooperationspartner: KITA Spielkiste e.V.





HOFMANN
H

TEREX

TOI
TOI
05171 - 508 50

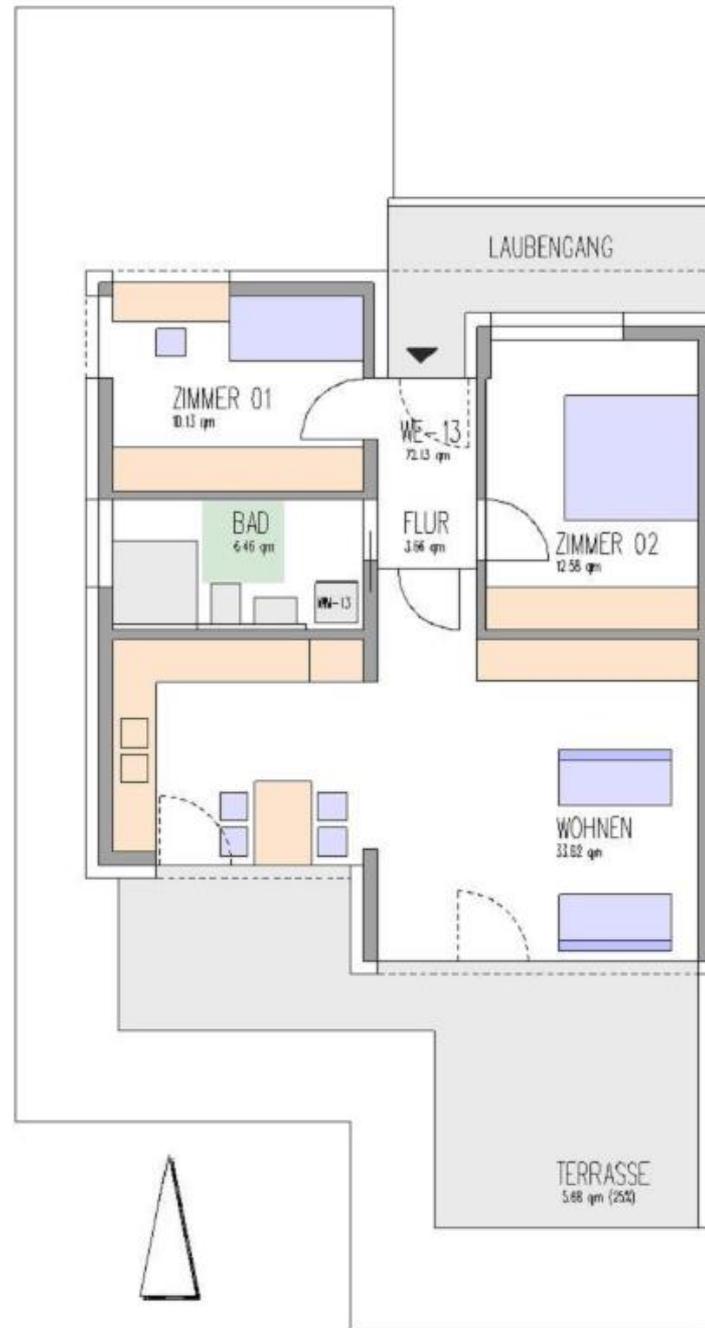






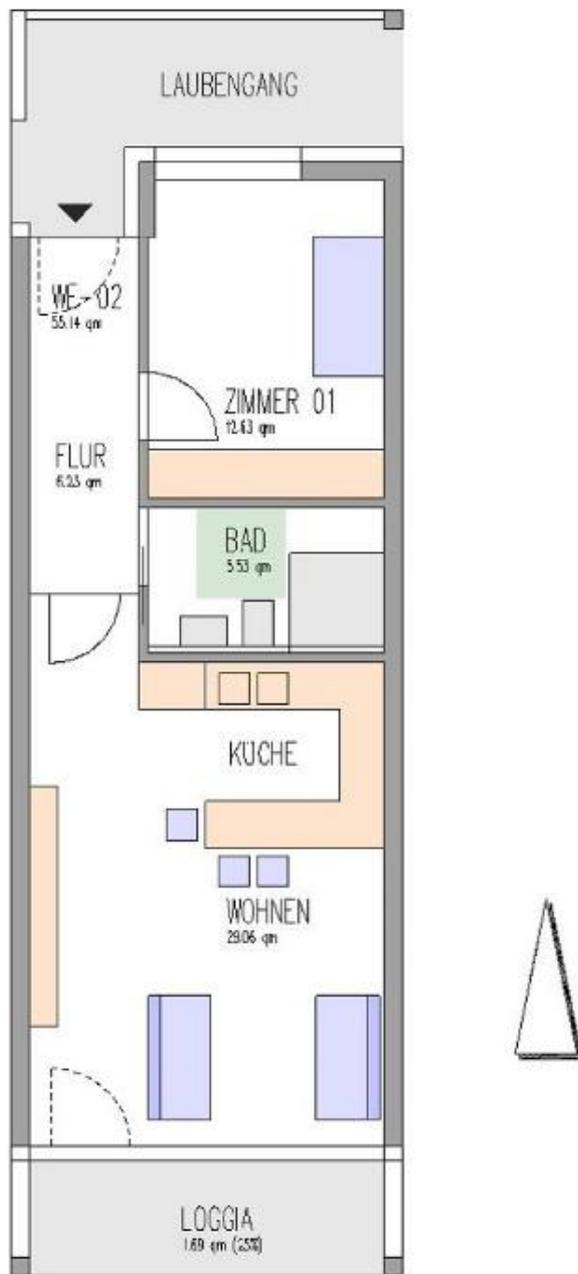






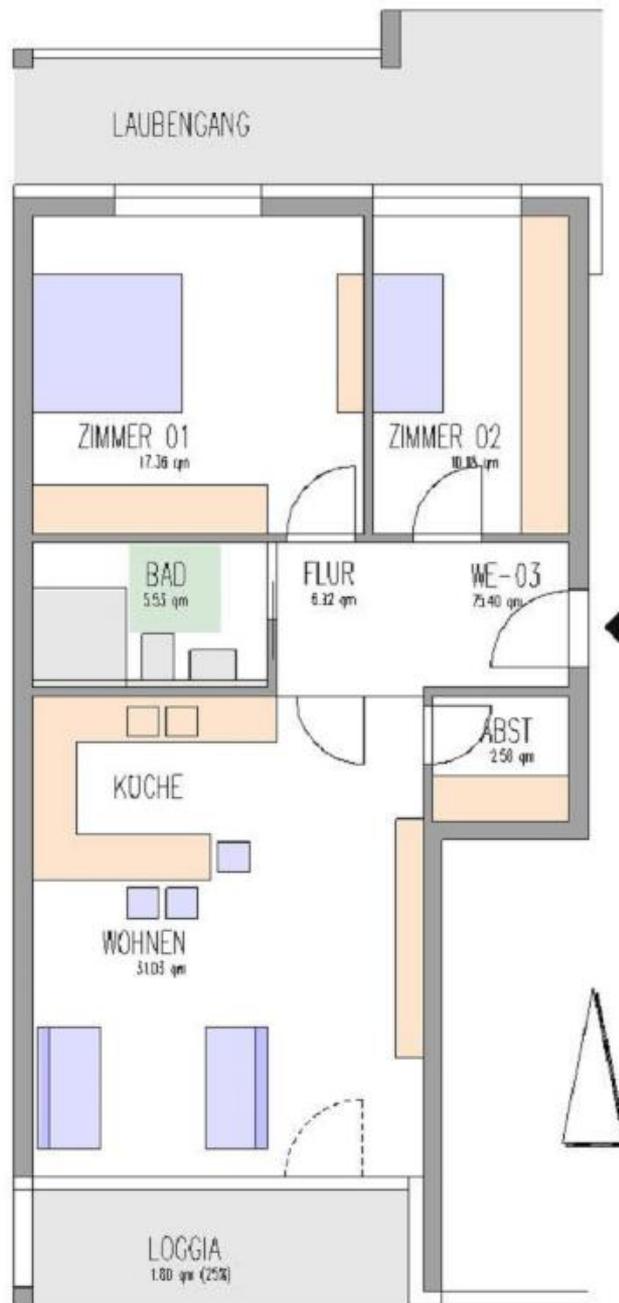
WE 188-013

3.OG Li.Li.



WE 188-008

2.OG Li.Mi.



WE 188-003

1.OG Li.











Pankrätiusstraße

II. Bauabschnitt

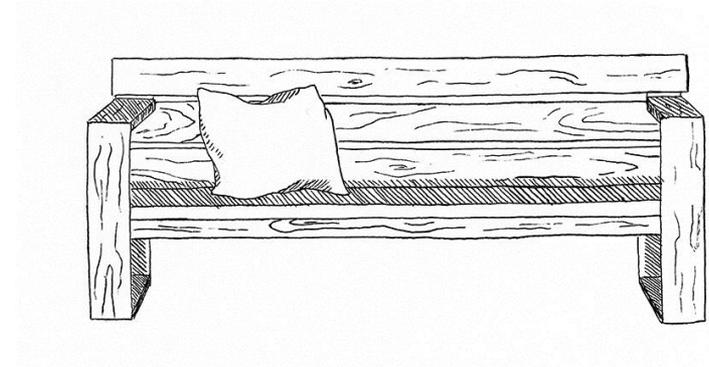


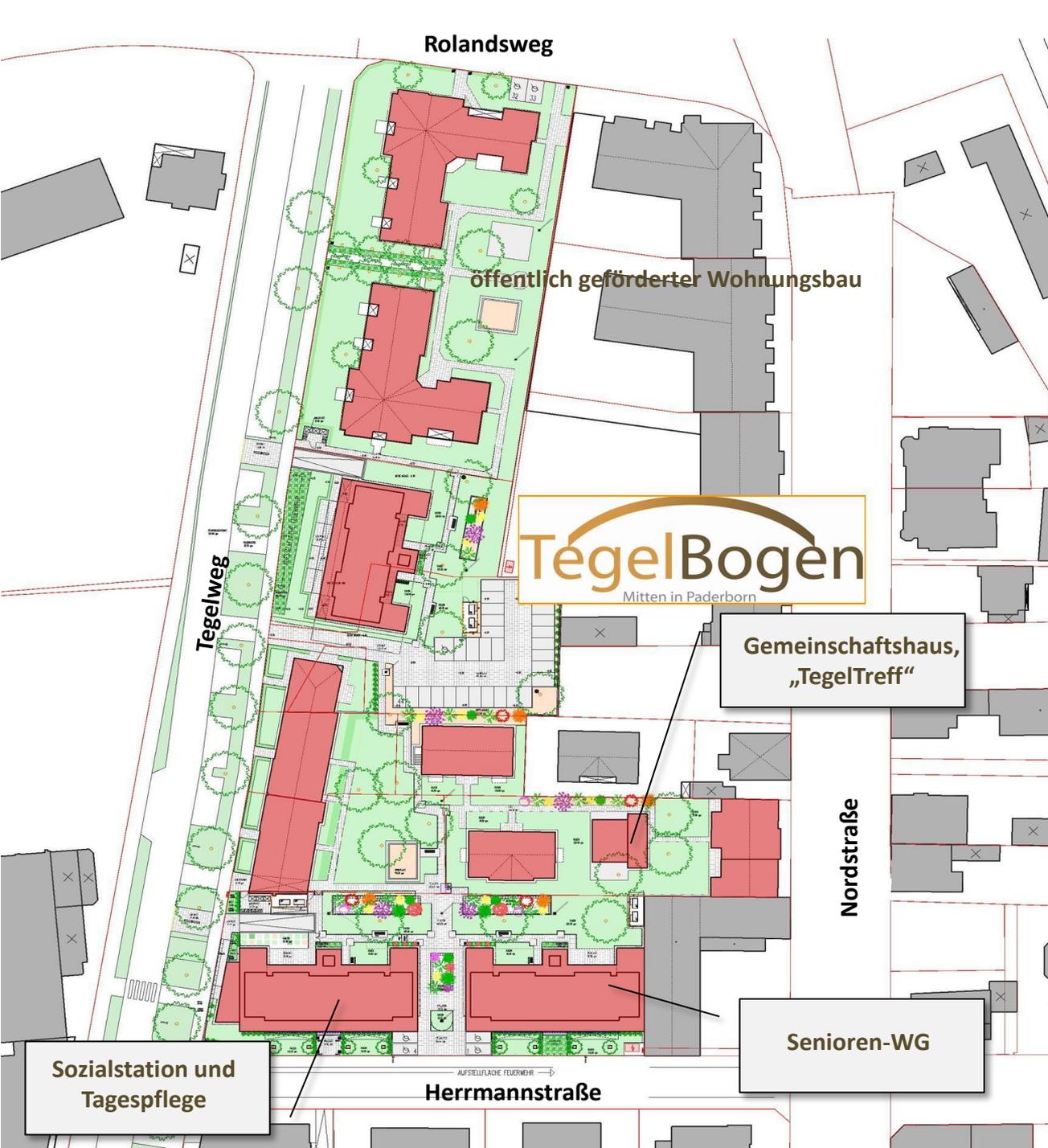
- Senioren-Wohngemeinschaft
(10 Appartements)
- 18 öffentlich geförderte Wohnungen
(43,69m² - 72,13m² Wohnfläche)
- Kooperationspartner: Caritas





TegelBogen





Rolandsweg

öffentlich geförderter Wohnungsbau

Tegelbogen
Mitten in Paderborn

Gemeinschaftshaus,
„TegelTreff“

Nordstraße

Senioren-WG

Sozialstation und
Tagespflege

Herrmannstraße

AUFSTELLFLÄCHE FEUERWEHR

einzelne Häuser:

- Hermannstraße 11
- Hermannstraße 13
- Nordstraße 17/19
- Tegelweg 30
- Tegelweg 30a (Hofhaus)
- Tegelweg 32
- Tegelweg 32a (Hofhaus)
- Tegelweg 34
- Tegelweg 36
- Tegelweg 40
- Tegelweg 42
- Tegelweg 44
- Tegelweg 46
- Rolandsweg 92



TegelBogen
Mitten in Paderborn

**Mitten in Paderborn
– mitten im Leben!**

TegelBogen
Mitten in Paderborn

**Mitten in Paderborn
– mitten im Leben!**





TegelBogen
Mitten in Paderborn

Neubau
Tegelweg 36



TegelBogen
Mitten in Paderborn

Hofbereich
Tegelweg 30a



TegelBogen
Mitten in Paderborn

Tegelweg 40-56
öffentl. gef.



TegelBogen
Mitten in Paderborn

Altbestand
Tegelweg





**Herzlichen Dank für die
Aufmerksamkeit!**

